

QUELLES GARANTIES PEUT-ON SOUSCRIRE DANS LA POLICE COMPLÉMENTAIRE ?

GARANTIES ASSURÉES	1 ^{er} RANG IPI	2 ^{ème} RANG FEDERIA	TOTAL ASSURÉ
RESPONSABILITÉ CIVILE PROFESSIONNELLE (PAR SINISTRE)			
Dommages corporels et immatériels consécutifs	1.250.000€	0€	1.250.000€
Dommages matériels et immatériels consécutifs	250.000€	250.000€	500.000€
Dommages immatériels purs	250.000€	250.000€	500.000€
AUGMENTATION DE LA LIMITE RC PROFESSIONNELLE EN DOMMAGES CORPORELS (MOYENNANT SURPRIME)			
Dommages corporels et immatériels consécutifs	1.250.000€	1.250.000€	2.500.000€
RESPONSABILITÉ CIVILE EXPLOITATION (PAR SINISTRE)			
Dommages corporels et immatériels consécutifs	1.250.000€	5.000.000€	- DC: 6.250.000€ - DI conséc.: 1.250.000€
Dommages matériels et immatériels consécutifs	250.000€	375.000€	625.000€
Dommages immatériels purs	250.000€	0€	250.000€
GARANTIES PARTICULIÈRES			
Frais de reconstit. de dossiers perdus ou détruits (par reconstitution)	0€	5.000€	5.000€
Frais de réfection des actes (par acte)	0€	500.000€	500.000€
Détournement/Vol par un préposé ou un tiers	30.000€	0€	30.000€
CAUTIONNEMENT (PAR SINISTRE ET PAR AN)			
Par agent immobilier	250.000€	0€	250.000€
Par agence de locations saisonnières (moyennant surprime)	0€	250.000€	250.000€
ASSURANCE FONDS DE TIERS (PAR SINISTRE) (UNIQUEMENT MEMBRES FEDERIA)			
- Courtier	0€	62.500€	62.500€
- Gestionnaire de biens	0€	250.000€	250.000€
PROTECTION JURIDIQUE			
Défense pénale (p/sin.)	12.500€	0€	12.500€
Recours civil (par sin.)	12.500€	0€	12.500€
Droit disciplinaire (par sinistre/par an)	0€	10.000€	10.000€
<u>En option</u> : litiges contractuels + récup. d'honoraires (par sin./ par an) (moyennant surprime)	0€	10.000€	10.000€
ACCIDENT DU COMPROMIS (DÉCÈS DE L'ACQUÉREUR - PAR SINISTRE - MOYENNANT SURPRIME)			
Vente réalisée	0€	250.000€	250.000€
Vente non-réalisée	0€	4.500€	4.500€

QUEL EST LE MONTANT DE LA PRIME ? (PRIME ANNUELLE T.T.C.)

GARANTIES ASSURÉES	PRIME MEMBRES	PRIME NON-MEMBRES
GARANTIE DE BASE¹	Compris dans la cotisation Federia	- Titulaire IPI: 82 € - Stagiaire IPI: 65 €
GARANTIES OPTIONNELLES²		
Augmentation des capitaux RC	75 €	100 €
PJ complémentaire - Agent immobilier/ stagiaire (p.p.) - Régisseur (p.p.)	100 € 375 €	125 € 400 €
Agence de locations saisonnières (p/police)	175 €	245 €
Expert énergétique (p/police)	110 €	154 €
Commissaire aux comptes (p/police)	82,50 €	115,50 €
Expert judiciaire (p.p.)	121 €	121 €
Homme à tout faire (p.p.)	25 €	25 €
ACCIDENT DU COMPROMIS (PAR POLICE)		
50 compromis	195 €	265 €
Par tranche de 25 compromis supplém.	97,50 €	132,50 €

¹ **Garantie de base** (voir zones bleutées du tableau des garanties)
1^{ère} société gratuite; **+15 €** par société supplémentaire à assurer.

² **Garanties optionnelles** en complément à la garantie de base.

QUELLES SONT LES FRANCHISES D'APPLICATION ?

- Responsabilité civile exploitation 1^{er} rang:
 - 10% du montant du dommage (minimum 250 € - maximum 2.500 €)
- Responsabilité civile professionnelle et vol/ détournement commis par le personnel et vol commis par des tiers:
 - 1^{er} rang : 10% du montant du dommage (min. 250 € - max. 2.500 €)
 - Garanties complémentaires : 10% du montant du dommage (min. 375 € - max. 2.500 €)*

*Note : à pd du 2^{ème} sinistre dans la même année : franchise 10% (min. 500 € - max. 2.500 €)